

**Аудиторское заключение независимого аудитора
о годовой бухгалтерской отчетности
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Объединение изыскателей»,
составленной за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Общему собранию членов и Совету Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение изыскателей»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение изыскателей» (далее – Объединение), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за 2021 год и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Объединения по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Объединению в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с данными требованиями профессиональной этики.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Аудируемое лицо Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение изыскателей»

Местонахождение: Адмиралтейская наб., д. 10, лит. А, пом. 1-Н, Санкт-Петербург, Россия, 190000.
Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1117800002627.

Независимая аудиторская компания ООО «ИнформАудит»

Местонахождение: ул. Красного Курсанта, д. 25, лит. В, оф. 223, г. Санкт-Петербург, Россия, 197198.
Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1117847073464.

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС). Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций (ОРНЗ):11106008010.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОБЪЕДИНЕНИЯ ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Общее собрание членов Объединения несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку предоставления годовой бухгалтерской отчетности в целом, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Президентом Общего собрания аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение

Н.С. Новикова
(ОПНЗ 22006188281)

Генеральный директор

Ж.А. Перевалова
(ОПНЗ 21706022867)

08.04.2022
зарегистрировано за № 30/2022



Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)				0710001
Форма по ОКУД				31 12 2021
Организация	САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7838290011
Вид экономической деятельности	Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций	по ОКВЭД 2		94.11
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		20619 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес)	190000, Санкт-Петербург г, Адмиралтейская наб, д. № 10, лит. А, пом. 1-Н			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "ИнформАудит"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		7813495673
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП		1117847073464

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	840	840	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	840	840	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3	53	2 746
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 000	10 000	7 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	98 565	86 191	68 171
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	114 568	96 244	77 917
	БАЛАНС	1600	115 408	97 084	77 917

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	17 474	11 941	8 710
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	840	840	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	96 955	84 122	69 206
	Итого по разделу III	1300	115 269	96 903	77 916
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	139	181	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	139	181	1
	БАЛАНС	1700	115 408	97 084	77 917



Руководитель

(подпись)

Белоусов Алексей Игоревич

(расшифровка подписи)

18 марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ"	по ОКПО	31	12	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7838290011		
Вид экономической деятельности	Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций	по ОКВЭД 2	94.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 908	3 957
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 908	3 957
	Налог на прибыль	2410	(174)	(391)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(174)	(391)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 734	3 566

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 734	3 566
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Белоусов Алексей
Игоревич

(расшифровка подписи)

18 марта 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710003		
			2021	12	31
Организация	САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7838290011		
Вид экономической деятельности	Деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций	по ОКВЭД 2	94.11		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Саморегулируемые организации / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20619	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	96 063	77 916
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	42	51
	Членские взносы	6215	14 795	13 570
	Целевые взносы	6220	10 800	11 600
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	2 908	3 957
	Всего поступило средств	6200	28 545	29 178
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(7 696)	(8 002)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(6 205)	(6 180)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(64)	(146)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(906)	(1 218)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(520)	(458)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(705)	(1 240)
	Прочие	6350	(1 778)	(1 789)
	Всего использовано средств	6300	(10 179)	(11 031)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	114 429	96 063



Руководитель _____
(подпись)

Белоусов Алексей Игоревич
(расшифровка подписи)

18 марта 2022 г.



ОБЪЕДИНЕНИЕ
ИЗЫСКАТЕЛЕЙ

СРО А «Объединение изыскателей»

190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., 10

Тел.: +7 (812) 347-78-91, 321-33-30, 326-36-14; факс: +7 (812) 315-60-34

e-mail: geonadzor@domostroitel.ru, www.sroiz.spb.ru

ИНН 7838290011 КПП 783801001 ОГРН 1117800002627

№ б/к

« 18 » 03 2022г.

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации
Ассоциации «Объединение изыскателей»
за 2021 год**

Раздел I. Общие сведения

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение изыскателей».

Юридический адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, д. 10, литер А, помещение 1-Н.

Фактический (почтовый) адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, Адмиралтейская набережная, д. 10, литер А, помещение 1-Н.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о государственной регистрации юридического лица при создании, принятого Минюстом России (его территориальным органом), выдано Управлением Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу 18 апреля 2011 года, серия 78 № 007405892.

В 2021 году основной деятельностью Организации являлось осуществление саморегулирования в области изыскательской деятельности входящих в Объединение предприятий (организаций) и индивидуальных предпринимателей в соответствии с требованиями законодательства.

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

Среднесписочная численность работников в 2021 году составила 5 человек.

Всего на 31.12.2021 г. количество членов в соответствии с реестром СРО А «Объединение изыскателей» составляет 276.

Раздел II. Учетная политика, активы и обязательства Организации

1. Основа составления

Бухгалтерский учет сформирован согласно действующим в Российской Федерации правилам бухгалтерского учета и Положению по ведению бухгалтерского учета и

бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов РФ.

Бухгалтерский учет в Организации ведется в электронном виде с использованием компьютерной техники.

Расходы организации, связанные с ведением уставной деятельности, учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются ежемесячно в полном объеме в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

2. Целевое финансирование

По статье «Целевые средства» отражен остаток целевых средств.

Организацией членские и вступительные взносы отражаются по мере поступления денежных средств.

По статье «Резервный и иные целевые фонды» отражена сумма компенсационного фонда.

Все денежные средства компенсационного фонда организации размещены на специальных счетах уполномоченных банков в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября № 970.

Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда.

3. Кредиты и займы

Привлечение заемных средств путем выдачи векселей не производилось. Банковских кредитов в 2021 году Организация не получала.

4. Признание доходов

Выручка признается по методу начисления в соответствии с ПБУ 9/99.

5. Признание расходов

Расходы признаются в соответствии с ПБУ 10/99. Расходы Организации, связанные с ведением уставной деятельности, учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и списываются ежемесячно в полном объеме в дебет счета 86 «Целевое финансирование».

6. Изменения в учетную политику

В отчетном году не вносились изменения в учетную политику Организации.

Раздел III. Раскрытие существенных показателей

1. Отчет о целевом использовании

В 2021 году поступило средств – 28 545 тыс. руб., включающие в себя вступительные, членские и целевые взносы, а также доход от размещения средств компенсационного фонда.

2. Государственная помощь

В течение 2021 года Организация не получала государственную помощь.

3. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами являются единоличный исполнительный орган – генеральный директор Белоусов Алексей Игоревич, а также члены Совета СРО А «Объединение изыскателей» в следующем составе:

1. Акбулатов Шамиль Измаилович;
2. Берсиров Беслан Рамазанович;
3. Вахмистров Александр Иванович;

4. Возиянов Михаил Владимирович;
5. Грудин Юрий Юрьевич;
6. Гутман Александр Зиновьевич;
7. Доброхлебов Игорь Владимирович;
8. Щербина Геннадий Филиппович;
9. Малышева Валерия Геннадьевна;
10. Ярошенко Сергей Дмитриевич;
11. Лелин Александр Николаевич;
12. Медведев Михаил Анатольевич;
13. Тиктинский Эдуард Саульевич;
14. Яцышин Евгений Владимирович;
15. Шубарев Максим Валерьевич.

4. Дополнительная информация

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков работников не создается.

Выданных гарантий и поручительств по состоянию на 31 декабря 2021 г. нет.

События после отчетной даты, подлежащие раскрытию, в отчетном периоде отсутствуют.

Согласно п.11.1 Устава СРО А «Объединение ищущих»: «Общее собрание Объединения является высшим органом управления Объединения».

На 01.01.2022 г. в состав Объединения входит 276 членов, ни один из которых не подпадает под понятие бенефициарного владельца.

5. Информация о финансовых рисках

СРО А «Объединение ищущих» не подвержено:

- *валютному риску*, поскольку отсутствуют активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте;
- *воздействию риска изменения процентной ставки*, поскольку отсутствуют займы, выданные и полученные;
- *ценовому риску*, поскольку отсутствуют вложения в ценные бумаги, имеющие рыночную котировку.

СРО А «Объединение ищущих» подвержено кредитному риску и риску ликвидности в связи с ежедневной необходимостью использования имеющихся денежных средств, однако руководство ежедневно контролирует движение денежных средств, дебиторской и кредиторской задолженности.

6. Экологическая деятельность

В 2021 г. Организация не осуществляла экологическую деятельность.

7. Информация об энергетических ресурсах

Затраты на приобретение энергетических ресурсов входят в состав арендной платы.

8. События после отчетной даты

24 февраля 2022 года началась «Специальная военная операция» по демилитаризации и денацификации Украины, в связи с чем некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц, наблюдается резкое и непредсказуемое изменение курсов иностранных валют и ставки рефинансирования, вводятся новые экономические

санкции в отношении российских юридических лиц. В настоящее время обострившаяся геополитическая обстановка оказывает значительное негативное влияние на российскую экономику.

СРО А «Объединение изыскателей» расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетной даты, оценить последствия которых в денежном выражении в настоящий момент не представляется возможным. В настоящее время руководство Организации проводит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности.

Руководство считает, что в сложившихся условиях вероятность продолжения экономической неопределенности в ближайшем будущем высока, и руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития дальнейшей ситуации, которые могут серьезно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Организация. Однако, руководство оценивает, что описанные обстоятельства не указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности СРО А «Объединение изыскателей» продолжать свою деятельность непрерывно в период, составляющий, как минимум, 12 месяцев после отчетной даты.

Генеральный директор

Главный бухгалтер

18.03.2022г.



Белоусов А.И.

Разгуляева Л.П.